



www.joaquinvillanova.es

ALHAURÍN DE LA TORRE MARCA LA DIFERENCIA

Estimado vecino:

Alhaurín de la Torre ha experimentado una transformación radical a lo largo de los últimos diez años. Esta fecha coincide con el tiempo de gobierno del Partido Popular. Si en los primeros años se pusieron las bases de esa transformación y sirvieron de arranque de la gestión, en estos cuatro últimos se ha producido la consolidación y los resultados han sido espectaculares estando en cabeza del desarrollo provincial porque hemos trabajado EN POSITIVO.

Quiero destacar que el progreso del pueblo se basa principalmente en una planificación urbanística sostenible de carácter residencial y alta calidad de vida, con un crecimiento horizontal de viviendas unifamiliares, amplias zonas verdes, parques y jardines y espectaculares zonas recreativas y deportivas que configuran hoy al pueblo como la población de España con mayor número de viviendas unifamiliares por habitante. Este ratio demuestra que la calidad de

vida es una de nuestras premisas y también una de las realidades conseguidas a lo largo de estos años.

Del amplio programa de gestión realizado por el PP quiero destacar TREINTA GRANDES ACTUACIONES desarrolladas en todas las áreas, y que por sí solas forman la base de esa transformación de Alhaurín de la Torre que hoy toda la provincia destaca, comenta y admira.

En primer lugar, la realización del PGOU, Plan General de Ordenación Urbana, que se encuentra aprobado en su avance inicial y prácticamente finalizado a falta de que la Junta de Andalucía elabore el Plan de Ordenación del Área Metropolitana y se consensue con ella las bases del desarrollo urbanístico.

En este capítulo de desarrollo urbanístico, la inversión en infraestructuras generales ha sido importantísima con asfaltado de cientos de calles, reurbanización de zonas enteras como el centro urbano con una importante transformación total del casco



histórico que lo ha dejado integrado en el entorno mas moderno como centro de paseo y desarrollo comercial, sin olvidar la importante inversión en Pinos de Alhaurín, donde se han asfaltado, acerado y reestructurado todas las conducciones de agua, con la construcción de un aljibe y asegurado el suministro con dos nuevos pozos. Tampoco hemos olvidado el extrarradio reurbanizando las barriadas, El Romeral, Santa Amalia, El Peñón, La Alquería, Torrealquería donde se han asfaltado los caminos de acceso mejorando las comunicaciones.



Nuevo pozo perforado en la zona de Povea



Centro de Salud en construcción, año 2005

Dentro de las infraestructuras hidráulicas, soporte de todos los servicios, se han perforado nuevos pozos, construido aljibes, racionalizado consumos y evitado fugas con un sistema de control, que hace que hoy Alhaurín de la Torre esté integrado en un anillo de abastecimiento que consigue que en ninguna parte escasee el agua a pesar de los años de escasez hídrica que padecemos. En cuatro años no ha habido en ningún momento cortes, ni reducción en el servicio, incluso en periodos estivales.

Para conseguir un mejor control de un elemento fundamental como es el agua, hemos rescatado el servicio que estaba en manos privadas prestándolo ahora el Ayuntamiento con una empresa municipal, Aqualauro a la cual hemos dotado de los mejores medios técnicos para llevar adelante su cometido.

Una de nuestra preocupaciones dado el aumento poblacional, era mejorar algo que este pueblo carecía como es el servicio sanitario. Por ello, hemos cofinanciado con la Junta el nuevo Centro de Salud. Moderno, amplio y confortable, dotado de nuevas consultas y con servicios que ha pagado el ayuntamiento como la ecografía y los rayos X.



Vista nocturna del complejo deportivo Los Manantiales

Las mejores instalaciones deportivas de la comarca, como el complejo deportivo de Manantiales con un estadio de fútbol de dos mil plazas sentadas y que aporta además locales para clubes y asociaciones deportivas. Dos campos de fútbol 7 con césped artificial y cinco pistas de pádel. Las nuevas instalaciones del Polideportivo cubierto con sala de artes marciales o la recién inaugurada Piscina Cubierta que ha dado un servicio espectacular en este tipo de instalaciones. Más de tres mil usuarios utilizan estas instalaciones.

El interés municipal por los mayores y los servicios sociales, en esta legislatura ha propiciado la puesta en funcionamiento de un segundo Hogar del Jubilado que complementa al primero, con salón de actos, salas de reuniones, lecturas o Internet. El nuevo edificio de Servicios Sociales a punto de entrar en funcionamiento y que servirá para la asistencia a las clases sociales más desfavorecidas. Un edificio moderno y funcional dotado de todos los adelantos y que está considerado como el mejor de la provincia en su género.

En un pueblo como Alhaurín de la Torre con mayoría de familias jóvenes y una alta tasa de natalidad, el Ayuntamiento ha construido para los más pequeños una Guardería Municipal que ha tenido que duplicar sus plazas en el transcurso de dos años para acoger la demanda ampliándose a doscientas. Un centro dotado de todos los adelantos y que cuenta con mucha aceptación popular.



Centro de Servicios Sociales, año 2007



Nuevo Centro de la Mujer, inaugurado en el 2005

Al igual que los niños, la mujer ha encontrado su lugar de reunión con un moderno Centro de la Mujer donde se presta asistencia psicológica, jurídica, laboral, actividades, cursos, talleres y todo aquello que tenga relación con la propia naturaleza femenina.

El medio ambiente ha sido una de las áreas donde la inversión ha sido más notable y más espectacular pues además de finalizar unas importantes actuaciones con el Estado de tres proyectos medioambientales importantes como el encauzamiento del Arroyo del valle, la reforestación realizada en Torrealquerra y el embovedado del Arroyo Bienquerido eliminando la separación natural entre las zonas de Capellania y Retamar, que hoy es un hermoso paseo peatonal. Dentro de esta mejora medioambiental, hemos terminado el colector de aguas residuales que llevará todas las aguas fecales a la EDAR del Guadalhorce en Málaga, que entrará próximamente en funcionamiento permitiendo dismantelar la depuradora municipal con las ventajas sobre el entorno que ello supone en cuanto a olores e insalubridad y recuperación de suelo público.

Otro de los proyectos terminados y que permite un mejor control de reeducación medioambiental y cuidado del entorno, es el Punto Limpio, en el cual se recogen los residuos permitiendo su reciclado y la mejor utilización de los recursos naturales. Sin embargo, la actuación más importante y que dota al municipio de un nuevo concepto de servicio al ciudadano, es la instalación de contenedores soterrados en un plan trienal que finalizará el próximo año y que hará desaparecer los contenedores terrestres de las calles eliminando el problema de olores, impacto visual, limpieza e higiene.



Colector de aguas residuales que permite la desaparición de la depuradora municipal



Plan de contenedores soterrados instalados en el casco urbano



Cantera restaurada en Mijas con un plan similar al planteado en Alhaurin de la Torre

Mención aparte merece la solución obtenida al problema de las canteras tras su cierre con el Plan de Restauración y Reforestación de la Sierra que se ha puesto en marcha y que permitirá que en el plazo de 7-10 años la Sierra recobre su verdor y vuelva a su estado natural con la plantación de más de 500.000 árboles. De esta forma podrá ser de nuevo usada por los vecinos terminando la extracción minera que durante más de cuarenta años la han explotado.

Un Plan de Restauración que ha sido aprobado por la Junta de Andalucía y que además de dar una solución medioambiental permite el mantenimiento de los puestos de trabajo en tareas de restauración y unas compensaciones económicas al pueblo por parte de las empresas de más de 20 millones de euros en este periodo.



C.P. De Torresol dotado de las más modernas tecnologías

El aumento poblacional durante estos cuatro años, cifrado en casi diez mil personas, ha traído a nuestro municipio muchas familias con jóvenes y niños a su cargo, por lo tanto era obligación municipal ocuparse de estos tuvieran la consecuente educación. Para ello hemos dedicado nuestros esfuerzos planificando y ofertando a la Junta los terrenos para cubrir esta demanda educativa, que ha logrado que se construyan con la colaboración municipal dos colegios de primaria, Torresol y Retamar y un IES de secundaria como el de Capellania. Además de esto, el Ayuntamiento por sí solo, ha ampliado también estas plazas escolares en el extrarradio construyendo un colegio municipal en la Barriada El Romeral dotado con doscientas nuevas plazas, así como ha ampliado los colegios Zambrana y San Juan.

Teniendo en cuenta también a nuestros jóvenes y la carestía y el problema de la vivienda hemos promocionado y construido 140 nuevas viviendas sociales en Torrealquería y el Encuentro y está en marcha una nueva promoción de 213 más en la zona de Torrealquería que cubren la demanda social de este tipo de edificaciones en estos años.



Siendo nuestra preocupación la seguridad de todos, se ha ampliado la plantilla de Policía Local en un cincuenta por ciento, como se prometió hace cuatro años, dotándola de mejores medios y vehículos para el desarrollo de su trabajo y de igual forma, ya tenemos un servicio permanente de extinción de incendios con un Parque de Bomberos integrado por dos vehículos especializados.

Nuevos agentes de la Policía Local

Las Fiestas y la Cultura constituyen dos de los capítulos más destacados, pues no sólo se han potenciado y ampliado los festejos, como ferias, conciertos, Semana Santa, Feria de San Juan, Romería etc. Además se han triplicado los actos realizados, exposiciones, conferencias, charlas, libros, festivales de música, actividades culturales, talleres, cursos, etc. a lo largo de estos años, más también, se han realizado importantes inversiones en infraestructuras municipales de carácter cultural, como la remodelación integral del Centro Cultural Vicente Aleixandre dotado de sala de exposiciones, dos salas de conferencias y un amplio salón de actos con 205 butacas, sino también una nueva Escuela Municipal de Música, que da enseñanza a más de 500 alumnos en unas modernas y amplias instalaciones.

De igual forma, se ampliado el Auditorio al aire libre del Portón a más de novecientas plazas, con cómodas butacas individuales y se ha construido un recinto porticado para la celebración de eventos, bodas, reuniones y presentaciones que por su belleza plástica es uno de los más atractivos elementos de esta finca municipal.



Escuela de Música, año 2004



Ampliación del graderio de El Portón, año 2006

La formación y el empleo representan uno de nuestros principales preocupaciones. Por ello, en el Centro de Formación Ocupacional Jabalcuza se han impartido escuelas-taller, talleres de empleo que han procurado formación a varios miles de jóvenes habiendo construido el Ayuntamiento para ayudar a las empresas de nueva implantación un Centro de Iniciativas Empresariales en el Polígono dotado de naves y oficinas que se han puesto a disposición de emprendedores para facilitar el aumento de la oferta de trabajo.

Sin embargo, si por algo es conocido Alhaurín de la Torre es por su belleza externa, zonas verdes, parques y jardines de extrema limpieza y belleza que levantan la admiración de cuantos nos visitan. Se ha remodelado más de veinticinco parques infantiles dotándolos de todos los elementos de seguridad y haciéndolos

atractivos para los chavales y otras tantas pistas polivalentes deportivas y urbanizaciones. Se han puesto en servicio varios parques municipales como el de Huerto Alto-Huerto Nueva, La Calera, El Peñón y para lograr el funcionamiento y mantenimiento de estas infraestructuras, se ha ampliado y mejorado la plantilla de jardinería y se ha construido una nueva nave de Servicios Operativos.



Centro de Iniciativas Empresariales, año 2005



Nueva nave de Servicios Operativos, año 2007



Fuente de Sol, rotonda de Cortijos del Sol, año 2005

Como obra distintiva, se ha culminado la obra emblemática y que da fama a Alhaurín de Torre: la Travesía Urbana. Una infraestructura singular de mas de seis Km. de recorrido desde la entrada del término municipal en Tabico hasta Pinos de Alhaurín, con aceras, carril bici, banco, pérgolas, modernas y espectaculares paradas de autobús, palmeras, árboles, jardines y una espectacular iluminación, que sirve como paseo y columna vertebral del municipio y en cuyo itinerario están enclavadas varias espectaculares rotondas que canalizan el tráfico y están ornamentadas de fuentes y esculturas que las distinguen por su singular belleza y elegancia. Rotondas como la de El Lagar, Retomar, Cortijos del Sol, La Biznaga, Centro de salud o Pinos de Alhaurín, conforman un paseo espectacular que es el orgullo del municipio rodeado de urbanizaciones y en un entorno verde y planificado.



Uno de los grupos de trabajadores que han alcanzado el grado de funcionarios

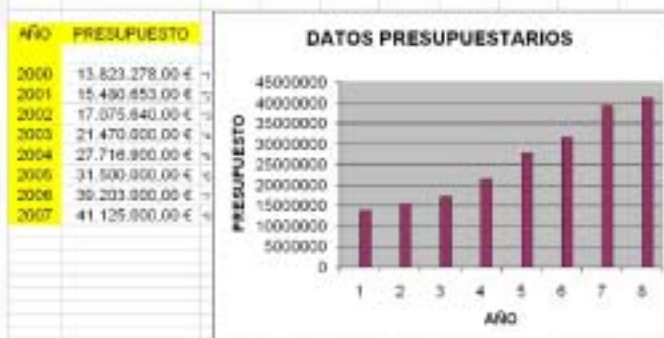
El Ayuntamiento como tal, se ha reestructurado y organizado con un organigrama de trabajo eficaz para poder llevar a cabo esta singular tarea de gestionar todos los servicios municipales con la mayor eficacia, por lo que se ha realizado una apuesta por la funcionarización y la catalogación de los puestos de trabajo, mejorando los medios de uso con una reforma integral de mobiliario y equipamiento para dotar a los trabajadores de los mejores medios técnicos, informáticos y de otra índole para llevar a cabo su labor, habiéndose realizado además un estricto control presupuestario para que el nivel impositivo no haya aumentado significativamente a lo largo de los años encontrándonos en estos momentos en cuanto al índice de presión fiscal en la media de los municipios de igual categoría de la provincia.

Sin embargo, mediante una eficaz política de gastos y optimización de recursos, hoy el Ayuntamiento tiene uno de los índices de saneamiento financiero más elevados de la provincia dedicando permanentemente más del 35% del total de los gastos presupuestarios a inversiones, habiendo multiplicado el presupuesto municipal un 336% en los últimos ocho años. Teniendo en cuenta que la población en este periodo se ha incrementado en un 60%, el presupuesto lo ha hecho en seis veces, por lo que el esfuerzo inversor municipal en euros por habitante, ha supuesto que hoy se invierta por parte del Ayuntamiento seis veces más por cada vecino que habita el municipio que a principios de la década.

INVERSIONES PRESUPUESTARIAS ALHAURIN DE LA TORRE



PRESUPUESTOS EN ALHAURIN DE LA TORRE 2000-2007



Estas cifras macroeconómicas explican fehacientemente que no sólo el Partido Popular **TRABAJA EN POSITIVO** habiendo logrado la transformación de Alhaurin de la Torre en una ciudad moderna, con alta calidad de vida, sino que también ese desarrollo se ha alcanzado gracias a la eficaz gestión municipal y a la gran tarea y capacidad de trabajo del equipo de gobierno que he presidido, que ha sabido llevar una magnífica gestión consiguiendo superar los objetivos marcados hace cuatro años.



Parque Juan Pablo II, en Huerta Alta-Huerta Nueva, año 2006

Este "milagro alhaurino", como así se le llama con admiración en los ámbitos económicos, sociales y políticos de la provincia, tiene su prueba en que no sólo somos el pueblo de España con más alto índice de viviendas unifamiliares por habitante, como ya he comentado, sino que también con más de dos millones de metros cuadrados de zonas verdes: tenemos 82 metros cuadrados de zonas verdes por habitante, superando en 12 veces la recomendación de la UE y a todas las capitales de provincia así como a la mayoría de los pueblos de nuestro mismo nivel poblacional.

La Opinión de Málaga, 25 de noviembre de 2006

ECONOMÍA. ESTUDIO DE LAS UNIVERSIDADES DE MÁLAGA Y GRANADA

Alhaurín de la Torre, quinto de España en autonomía financiera

La localidad tiene capacidad para sufragar sus gastos con pocas ayudas

de ANA SANCHEZ, 25 de Nov

Alhaurín de la Torre es una de las localidades que, según el estudio elaborado por las universidades de Málaga y Granada, en base a los datos de la política presupuestaria de los años 2002, 2003 y 2004, tiene mayor capacidad de sufragar sus gastos con pocas ayudas.

La capacidad para sufragar sus gastos, sin necesidad de otras subvenciones autonómicas o estatales.

Según el estudio, el grado de independencia financiera en sufragar a medida que la población crece, para tener más facilidad para capital recursos a través de los impuestos que los recibidos de menos de 25.000 habitantes. Así es, Alhaurín de la Torre supera a las grandes áreas.



ANA SANCHEZ, 25 de Nov

con una gran población como, entre los otros municipios que muestran este hallazgo, hay cuatro de la provincia de Málaga.

En un estudio sobre la autonomía de Alhaurín de la Torre, que analiza los gastos e inversiones de este y otros municipios, se observa que la autonomía de Alhaurín de la Torre es superior a la media provincial, hoy hemos

A estos ratios exponenciales hay que sumar que recientemente un trabajo desarrollado por la Universidad, nos colocaba en 5º lugar de España en cuanto a capacidad presupuestaria para autofinanciar los gastos e inversiones sin ayudas de otras administraciones.

Sin embargo, la prueba más explícita del desarrollo alcanzado estriba en que hoy Alhaurín de la Torre ocupa el 4º puesto de los municipios de la provincia en cuanto a nivel de Renta. Solo nos preceden Benahavis, Rincón de la Victoria y Marbella.

Al principio de la década actual, Alhaurín de la Torre estaba por debajo de la media provincial, hoy hemos

adelantado a casi todos los municipios a pesar del enorme incremento poblacional procedente de los numerosos vecinos que en los últimos años han venido a residir aquí. Esto demuestra que han sido las clases más emprendedoras, dinámicas y profesionales las que han elegido Alhaurín como lugar de residencia, lo que nos ha llevado, por las sinergias y valores añadidos que esto conlleva, a alcanzar este destacado índice de renta que ha impulsado el impresionante desarrollo municipal y esta transformación POSITIVA. Sin olvidar los más de 6.500 puestos de trabajo generados en el municipio.



Alhaurín de la Torre, año 1975



Urbanizaciones de Alhaurín de la Torre, año 2005

De las más de 600 actuaciones que se han realizado en estos últimos cuatro años y se detallan en el resto de este libro de gestión, he querido destacar estas treinta como las más esclarecedoras e importantes, porque explican de forma palpable que la confianza recibida por los electores hace cuatro años para llevar las riendas municipales, se han confirmado con creces, superando todas las expectativas y programas que se adelantaron en aquella ocasión.

Hoy renuevo la petición de esa confianza al pueblo solicitando nuestro apoyo y vuestro voto, lleno de ilusión en seguir por la misma senda de progreso para desarrollar un nuevo proyecto continuador junto a un equipo de compañeros del PARTIDO POPULAR, donde se ha dado entrada a gente joven y preparada que en total ofrece una media de 37 años y conjunta un equipo, en el cual se aúna la experiencia de la mayor parte de los concejales que tan magníficamente han desarrollado su trabajo en estos cuatro años, con la ilusión y el empuje de la juventud de los que llegan nuevos, para conformar un equipo de gobierno que sepa continuar la labor realizada y la desarrolle aún más en beneficio de Alhaurín de la Torre.

Frente a la negatividad de quienes intentan desprestigiar el nombre de Alhaurín de la Torre pregonando imágenes catastrofistas que no se asemejan a la realidad, ofrecemos LO POSITIVO del trabajo del esfuerzo demostrado y de la experiencia adquirida.



Vista nocturna de la Avenida de la Democracia, rotonda de Cortijos del Sol

Alhaurín de la Torre MARCA LA DIFERENCIA con respecto al resto de los pueblos de nuestro entorno, no ya comarcal, sino provincial, con un desarrollo urbano, social, cultural y económico superior a los municipios más representativos de la Costa e incluso a la capital. Por ello, porque EL PARTIDO POPULAR MARCA LA DIFERENCIA, es por lo que te pido tu voto en las próximas elecciones municipales del 27 de mayo, para seguir en la tarea de conseguir poner a nuestro pueblo en el lugar más destacado de la provincia y de Andalucía, necesitamos tu apoyo para seguir en esta tarea de progreso.

VOTA AL PARTIDO POPULAR



Joaquín Villanova Rueda candidato del PP a la Alcaldía del Ayuntamiento de Alhaurín de la Torre

www.joaquinvillanova.es